



Referat fra budgetafdelingsmøde

Afdeling 1- 3064
Grønhøj

Mødedato: 15. september 2014, kl. 19:00

Sted: Fælleshuset, Snarestræde 2

Deltagere fra 3B:

Driftschef Lasse Asp (LAAS), (referent)

Varmemester Peter Hvam

Fremmødte husstande:

12? husstande af 46 mulige

Referat sendt ud den 31. oktober 2014

Indledning.

Indledning af bestyrelsesmedlem Maiken Böcher, der foreslog Jannik Böcher Lassen (JBL) som dirigent.

Ad 1. Valg af dirigent.

(JBL) blev valgt til dirigent. Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at mødet var lovligt indvarslet i overensstemmelse med Boligforeningens vedtægter, og gennemgik derefter de dagsordenens punkter, der var til behandling på mødet.

Indledningsvis forelagde dirigenten forretningsordenen for afdelingen, og denne blev vedtaget.

Ad 2. Fremlæggelse og godkendelse af beretning for perioden siden sidste møde.

Afdelingens formand Maiken Böcher fremlagde beretningen, der redegjorde for aktiviteterne i det forløbne år. Den kan læses på www.fb-gronhoj.dk

Der var ingen, der stemte blankt eller imod beretningen.

Beretningen blev godkendt.

Ad 3. Fremlæggelse, samt godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

LAAS gennemgik drifts- og antennebudgettet, herunder principperne for langtidsplanen, og uddybede enkelte driftsudgifter og -indtægter i det kommende år, hvilket resulterede i en huslejestigning på 25,26 % for familieboliger og medejerboliger.

Efter en spørgerunde med besvarelser til følge, satte JBL budgettet til afstemning ved håndsoprækning.

Budgettet blev enstemmigt godkendt.

Antennebudgettet for 2015 blev enstemmigt godkendt. Antennebidrag pr. 1. jan. 2015 er kr. 148,00 pr. mdr.

4. Fremlæggelse af årsregnskab til Orientering. LAAS gennemgik regnskabet for perioden 01.01.13 - 31.12.2013.

Årsregnskabet var til orientering, og det blev taget til efterretning.

5. Behandling af indkomne forslag. Forslag til justeringer i husorden for Fælleshuset.

Indsendt af Afdelingsbestyrelsen: Bestyrelsen redegjorde for forslaget, og det blev vedtaget, at effektueringen af forslaget overlades til bestyrelsen.

Indsendt af Jens Tovgaard, Østerhøjvej 36: Forslag om at pålægge bestyrelsen at få udbedret dryppende tagrender i hele bebyggelsen.

LAAS redegjorde for, at det var en allerede er udført, hvorfor forslaget blev trukket på baggrund af informationen LAAS.

Indsendt af Jannik Böcher Lassen: Forslag om etablering af bevægelses træningsredskaber i afdelingen.

Jannik Böcher Lassen redegjorde for baggrunden for forslaget.

Forslaget blev positivt modtaget og det blev videregivet til den nedsatte arbejdsgruppe omkring udearealer, til videre behandling.

Ad 6. Valg af formand for 2 år. På valg er Maiken Böcher. Villig til genvalg. Maiken Böcher blev genvalgt med akklamation.

Ad 7. Valg af 2 medlemmer til bestyrelsen. På valg er Guy R. Pucill og Gert Schønberg. Begge er villige til genvalg. Guy R. Pucill og Gert Schønberg blev begge genvalgt med akklamation.

Ad 8. Valg af suppleanter. På valg er Eva M. Hansen og Thomas S. K. Wolf. Eva Merete Hansen og Thomas Wolf ville gerne fortsætte som suppleanter og de blev enstemmigt genvalgt.

9. Eventuelt. LAAS redegjorde for status på aktiviteten samdrift.

Møde sluttede kl. 21:00.

Bestyrelsen består herefter af følgende medlemmer pr. 15. september 2014: Formand: Maiken Böcher, Østerhøjvej 12 (2014 – 2016)
Marek Normind, Østerhøjvej 14(2013 – 2015)
Gert Schønberg, Snarestræde 8 (2014 – 2016)

Hanne Hasager, Snarestræde 11 (2013 – 2015)

Guy Pucill, Snarestræde 1 (2014 – 2016)

Bestyrelsessuppleanter (for 1 år): 1. suppleant, Thomas Wolf, Skyttestræde 13
2. suppleant, Eva Merete Hansen, Østerhøjvej 48

Dato: 28. 10. 2014

Maiken Böcher

Maiken Böcher

Formand

Dato: 21/10 2014

Jannik Bick Lassen

Jannik B. Lassen

Dirigent