

Referat af bestyrelsesmøde / budgetformøde mandag d.2. juni 2014

Fremmødte: L.A., H.H., H.H.P., G.S., G.P., M.N. E.H. og M.B.

Afbud fra T.W.

1. Budgetformøde med L.A. og H.H. fra 3b.

Lasse gjorde rede for de vigtigste ændringer i budgetudkastet for 2015.

Da huslejestigningen på budgetudkastet var knap 27%, brugte vi en del tid på at finde steder, hvor der kunne spares. Vi fik det ned på ca. 25%. Den største stigning stammer fra den store huslejenedsættelse på 17%, vi har i år, så den er jo forventet. En anden stor post er varslede stigninger i ejendomsskatter og endelig er der de normale prisstigninger. Den reelle stigning er imidlertid kun 4,5%.

OBS! Dato for afdelingsbudgetmøde fastsat til mandag d. 15. september 2014 kl. 19.00

2. Indkøb af trailer og bordtennisbord.

L.A. lovede at finde ud af, hvad der er sket med det bestilte bordtennisbord, som skulle være leveret i uge 11. iflg. Peter.

L.A. vil finde tilbud på trailer, så vi får den købt snarrest.

3. Opsætning af regnvandsamlere. Hvornår og hvordan?

Vi skal selv finde ud af, hvilken type vi ønsker, samt hvor mange. Dvs. vi skal finde ud af, hvor de skal stå udfra hvem, som vil bruge dem.

L.A. vil bestille for os

4. Kat som generer beboere. Hvad gør vi?

Jeg sender brev til den aktuelle beboer med husordnen i. Cc til nabo og bestyrelsen.

5. Larm og utidig opførsel i forbindelse med udlejning af fælleshus. Hvad gør vi?

Der har været en del fester på det sidste, hvor gæsterne **ikke** har overholdt reglerne **ikke** larme udenfor fælleshuset og om at holde dørene lukkede. I et tilfælde hvor en nabo bad om, at der ikke blev spillet / larmet for åbne døre, fik vedkommende et uforskammeret svar.

Vi beslutter, at **Thomas og Guy** i første omgang udfærdiger en skrivelse, som kan udleveres til lejere, når de skriver sig op til lejemålet.

Vi bliver enige om, at det vil være en god idé at invitere fælleshusudvalget til møde dels om denne skrivelse, dels for at få drøftet evt. nye retningslinjer for lån af fælleshus og dels generelt et par gange om året for at bakke op om fælleshusprojekter.

6. Kort referat fra repræsentantskabsmødet.

Dette punkt berørtes kun ganske kort på gr. af tiden. Vi fortalte lige at Jens Wenzel Pedersen fra Måløv Park blev valgt ind og to andre Måløvborgere Henrik og Ulrik (jeg kan ikke huske deres fulde navn) blev suppleanter, så Måløv er godt repræsenteret i 3bs repræsentantskab.

7. Evt.: Guy har oprettet en ny hjemmeside for foreningen: www.3bgronhoj.dk

På næste møde skal vi lave en fælles gennemgang af dens funktioner og rette den til. Man er velkommen til at kigge ind allerede nu.

8. Fastlægge næste møde.

Tirsdag d. 01.07.2014 kl. 18.30 i fælleshuset. – Fælleshusudvalget inviteres til kl. 20.00

Punkter til dagsorden:

1. Gennemgang af den nye hjemmeside
2. Opfølgning på markvandring.
3. Opfølgning på regnvandsopsamlere
4. Opfølgning på trailer og bordtennisbord.
5. Samdrift
6. Drøfte Guys forslag om, at vi laver noget mere selv.
7. Afdelingsbudgetmødet i september.
8. A jour føring af punkter på **aktivitetslisten**
9. **Kl. 20.00:** Discussion om nye regler for lån af fælleshus, så det kan komme på

Mvh. Maiken