**Bestyrelsesmøde d. 15.11.2017 kl. 19.30 hos Maiken**

Tilstede: Gert, Gerd, Eva, Guy og Maiken

 **Godkendelse af referat fra d.31.10.2017**

 Referat godkendt.

 **Videredrøftelse af gulvsagen. Forhåbentlig er der svar fra Annette.**

Eva har fået mail fra Annette med svar på Evas spørgsmål, som vi arbejder videre med. Vi må lave nogle opfølgende spørgsmål og en efterfølgende drøftelse med Annette. De er ikke uddybet tilstrækkeligt.**Eva** vil udarbejde spørgsmål og sende ud til os. **Maiken** kontakter Ulrik ang. gulvprocedure i BoVest.

**Videredrøftelse af vindueafskærmning/ udvendige rullegardin**- tilbud tilsendt.

Vi arbejder videre med dette. Vi skal have 3b ind over, før vi sender noget ud.

Spørgsmål: Må vi overhovedet sætte sådanne gardiner op her? Vil 3b gå ind i det mht. afdrag over huslejen? Går det ind under råderetten? Kan man få evt. restbeløb godskrevet ved fraflytning?

 **Videredrøftelse af vinduesafskærmning / film** på vinduerne.

Guy har ikke til i dag undersøgt om vinduerne kan tåle film, men han sender på mødet mail til SolFilm for at få svar og evt. tilbud.

**Bygningseftersyn**.

**Maiken** kontakter Annette for at presse på for at få den nye varmemester med til bygningssynet i stedet for eller sammen med Morten.

Følgende beboere har meldt sig / deres lejlighed: Sn.str. 4, Sn.str. 6, Sk.str.3, Sk.str. 5, Østerh. 12, Østerh. 40.

Det ville have været rart, hvis der havde været en fra hver blok og flere lejere (efter Gerts mening) , men det er nu kun disse, som har meldt tilbage.

 **Fælleshusregler.**

Det udkast til forenkling og fremhævelse af reglerne for brug af fælleshuset, som jeg har sendt til bestyrelsen, blev godkendt til at sende ud. **Eva** printer og laminerer et eksemplar i A3 samt printer 46stk. i A4 format til omdeling. Maiken sender det til alle på mail og prøver at finde ud af at lægge det på FB gruppen.

**Næste møde er fastsat til 09.01.2018**