**Til stede var: Gert, Gerd, Gunner, Elin, Eva, Guy, Annette og Maiken**

1. Annette spørger om vi ved, hvor grundvandspumpen er? Ingen ved noget. **Annette** vil selv gå videre med ”opklaringen”. – Vi vil gerne orienteres, når du har fundet ud af det.
2. Gennemgang af bygningssynsrapport 2018. Når rapporten er redigeret, skal beboerne orienteres om den på et **husmøde**.

* **Skurene skal males**. Vi har talt om, at vi /beboerne skal være med til at male dem. Det vil vi kunne spare omk. 60.000kr -minus maling. **HUSMØDE**
* **Maling af hoveddøre** 1600kr pr dør. **Husmøde**
* Vi drøftede også, at de, som ikke deltager, skal betale et eller andet beløb. Det gælder de to ovenstående punkter.
* **Fugebånd,** hvert 20 år. Skal tjekkes, når vi i anden sammenhæng har stilladser oppe. s.47 Fugebåndene omkring vinduer skal udskiftes hvert 20. år, dvs. i 2021.
* Guy mener at husene fra starten fik beregnet en levetid på 50 år, svarende til det lån, som blev optaget fra starten. Derefter er de tænkt til nedrivning? Det lyder lidt voldsomt! **Annette undersøger sagen.**

1. Eva stiller spørgsmål om **gulvene:**

* Guy har fundet vedligeholdelsespapirer på diverse i vores lejligheder. Han har sendt det hele igen d.9/1 2018. **Annete** vil sørge for, at det samles i en mappe, som nye beboer får udleveret. – De nuværende beboer skal vel også have den!?
* Procedure ved **slibning af gulve?** Hvem skal tage stilling til, om gulvene kan tåle slibning, måske skal de blot pudses og lakeres. Slibning er vel kun ved meget slidte og skadede gulve?? Der er ikke en procedure på nuværende tidspunkt og ingen ved, hvor mange boliger, som p.t. har fået slebet gulve, så vi ved heller ikke, hvornår der skal leveres nye gulve. **Annette** foreslår, at det skal registreres fra nu af. **Annette** taler med Måløvpark om det.
* Der må godt være forskellige gulvtyper i køkken og stue.
* Nye gulvtyper: 3b vil komme med forslag, som vi så tager stilling til.

**Det er fra nu af sådan, at gulve som skal udskiftes, betales af afdelingen/3b både for medejere og lejere.**

1. Nye møder:

* **Markvandring** onsdag d. 11.04.2018 kl. 17.00
* **Bestyrelsesmøde** tirsdag d. **21.02.2018** kl. 19.30 Rasmus kommer og taler om varmeafskærmning. Oplæg til husmøde. Hvor vi sender **invitation ud.**
* **Bestyrelsesmøde** onsdag d. 20.03.2018 kl. 19.30
* **Husmøde** d. 03.04.2018 kl. 19.30

Gulve

Datoer for kommende møder